



# مناقصه عمومی دو مرحله‌ای واگذاری پروژه مجتمع مسکونی نصیرشهر

**سازمان امور و املاک کوثر** در نظر دارد، پروژه مجتمع مسکونی نصیرشهر به نشانی تهران، نصیر شهر، حد فاصل جاده قرمز و بلوار ولایت را به پیمانکار توانمند و ذیصلاح واگذار نماید، لذا بدین وسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایط (رتبه ۱ بنیه) که تمایل به همکاری دارند دعوت به عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ لغایت ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ جهت دریافت اسناد مدارک با معرفی‌نامه به سازمان امور و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند. کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مناقصه، با هماهنگی از محل پروژه بازدید به عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند. جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۹۲ واحد اداره طراحی و نظارت تماس حاصل فرمایند.

ردیف	نام پروژه	کاربری	مساحت زمین M <sup>2</sup>	تعداد طبقات	مساحت زیربنا ناخالص M <sup>2</sup>	مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه
۱	نصیرشهر	مسکونی	۳۳۶۰	۸	۱۷۱۵۴	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- هزینه دریافت اسناد ۲ میلیون ریال که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
- به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد اختلاف داشته باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سازمان امور و املاک کوثر در ردی قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.